

NR. 305/18.11.2025

Anexa Nr. 2  
(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> SIMEREA IOHUT-OCTAVIAN....., CNP .....,  
având adresa de comunicare în: localitatea RUNCU....., strada CAPILE SCHOLOJULUI nr. 61, bl. ...., sc. ....,  
et. ...., ap. ...., județul/sectorul GORJ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. 07344670  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1500 (ha), reprezentând cota parte 1/1.....,  
la prețul de (\*) 5.000 (lei). (cinci mii lei)  
Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....  
Date privind identificarea terenului:

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	<u>RUNCU GORJ</u>	<u>0,1500</u>	<u>1/1</u>	<u>41749</u>	<u>41749</u>	<u>461</u>	<u>38550</u>	<u>FĂNEȚE</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>									

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.  
<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.  
<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penai, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
PROCURATOR LUNGULEASA SIMONA TEODORA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [Signature]

L.S.

Data 17.11.2025

NOTE:  
Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.